

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp của ông Nguyễn Đình Lập và bà Lê Thị Lanh Đa tại thôn Tung Blai xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký, cấp đổi giấy chứng nhận đối với thửa đất có diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp của ông Nguyễn Đình Lập và bà Lê Thị Lanh Đa đối với thửa đất tại thôn Tung Blai, xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai.

Ủy ban nhân dân xã Ia Hnú đã ban hành Thông báo số 146/TB-UBND, ngày 09/12/2025 về việc Niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp của ông Nguyễn Đình Lập và bà Lê Thị Lanh Đa tại thôn Tung Blai, xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai. Nội dung niêm yết công khai:

1. Thửa đất số 22; 23, tờ bản đồ số 54, diện tích: 40.269m², loại đất (ONT 400m² + CLN 39.869,0 m²); Đã được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 542904, ngày 29/10/2007 cho ông Nguyễn Đình Lập. Đến năm 2025 diện tích còn lại sau khi chuyển nhượng và tặng cho đất làm đường giao thông nông thôn là 11.962,4 m².

2. Thông tin trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai-Chi nhánh Chư Pưh đo đạc xác định lại hiện trạng ký ngày 29/10/2025:

Thửa đất số 347, tờ số 183 (20cũ); Kết quả đo đạc hiện trạng có diện tích 6.546,7m² (Tăng 320m²).

Thửa đất số 429, tờ số 182 (19cũ); Kết quả đo đạc hiện trạng có diện tích 5.735,7m² (Tăng 320m²).

Thửa đất số 430, tờ số 182 (19cũ); Kết quả đo đạc hiện trạng có diện tích 23.216,6m² (Tăng 23,6m²).

3. Nguồn gốc nhận chuyển nhượng năm 1998 và sử dụng ổn định cho đến nay.

4. Thời gian thông báo niêm yết công khai đối với hồ sơ của ông Nguyễn Đình Lập và bà Lê Thị Lanh Đa trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 09/12/2025 đến hết ngày 23/12/2025.

Đến nay đã hết thời gian công khai, UBND xã Ia Hnú không nhận được các thông tin phản ánh về khiếu nại, tranh chấp, đối với thửa đất nêu trên, UBND xã

thông báo cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã biết, đồng thời hoàn tất hồ sơ xử lý theo luật định./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Chư Puh;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hóa-Xã hội xã (đăng tin);
- Thôn trưởng thôn Tung Blai (Niêm yết);
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Hoan