

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai lần đầu của ông Lê Hồng Sơn và bà Đỗ Thị Tấn, địa chỉ thôn Tao Kó, xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai, có sử dụng đất tại thôn Tao Kó, xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai số 43/2024/QH 15 ngày 29/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 19/6/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc Điều chỉnh, bổ sung một số quy định của các quyết định ban hành Bảng giá đất các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn các xã, thị xã, thành phố, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính liên thông, không liên thông cấp tỉnh, cấp xã trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở nông nghiệp và môi trường;

Căn cứ quyết định 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ NN và MT về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai theo phạm vi chức năng nhà nước của Bộ Nông nghiệp và MT;

Xét đơn xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Lê Hồng Sơn và bà Đỗ Thị Tấn, địa chỉ tại thôn Tao Kó, xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai.

Hôm nay, ngày 26 tháng 9 năm 2025, UBND xã Ia Hnú thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, tài sản gắn liền với đất của ông Lê Hồng Sơn và bà Đỗ Thị Tấn, thuộc thửa đất số 129 tờ bản đồ 02 diện tích 2.928,4 m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ tại thôn Tao Kó, xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai. (có danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận kèm theo)

UBND xã Ia Hnú, tỉnh Gia Lai Thông báo công khai đối với hồ sơ của ông Lê Hồng Sơn và bà Đỗ Thị Tấn. Nếu tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo..., liên quan đến quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nói trên thì phản

ánh bằng văn bản đến UBND xã Ia Hrú (qua phòng Kinh tế xã) hoặc thôn trưởng nơi có đất biết để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Thời gian niêm yết: Thông báo này công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 26/9/2025 đến hết ngày 11/10/2025.

- Địa điểm niêm yết công khai:

+ Trụ sở UBND xã Ia Hrú, tỉnh Gia Lai; phòng kinh tế xã; Trung tâm PVHCC xã;

+ Nhà Sinh hoạt cộng đồng/nhà văn hóa thôn Tao Kó, xã Ia Hrú, tỉnh Gia Lai

+ Tại Khu dân cư nơi có đất.

Sau thời gian kết thúc niêm yết, nếu không có các thông tin phản ánh, khiếu nại, tranh chấp... đối với thửa đất nêu trên thì UBND xã Ia Hrú hoàn tất hồ sơ, giải quyết thủ tục cấp GCN QSD đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

(Kèm theo danh sách công khai mẫu số 17, công khai các thông tin về nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất, sự phù hợp quy hoạch...)

Trên đây là thông báo việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy CNQSDĐ và tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Lê Hồng Sơn và bà Đỗ Thị Tấn thuộc thửa đất số 129 tờ bản đồ 02 diện tích 2.928,4 m², địa chỉ tại thôn Tao Kó, xã Ia Hrú, tỉnh Gia Lai. UBND xã Ia Hrú, tỉnh Gia Lai thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch và Các PCT.UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng VH-XH xã (đăng tin);
- Bộ phận TN&TKQ TTPV.HCC (niêm yết);
- Thôn trưởng thôn Tao Kó (niêm yết);
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Hoan